

**Kreis Euskirchen
Abteilung 63 - Bauen und Wohnen
Jülicher Ring 32
53879 Euskirchen**

Eingangsvermerk der Bauaufsichtsbehörde
Aktenzeichen:

Antrag auf Eintragung einer Baulast

Bauherr/Antragsteller:

Name, Vorname, Firma	Telefon:
Anschrift	

Baugrundstück:

Straße, ggf. Hausnummer		
Gemarkung	Flur	Flurstück(e)

Baulastgeber:

Name, Vorname, Firma des Eigentümers / Erwerbers / Erbbauberechtigten	Telefon:
Anschrift	

Baulastgrundstück:

Straße, ggf. Hausnummer		
Gemarkung	Flur	Flurstück(e)
Die Baulastfläche ist		
<input type="checkbox"/> im amtlichen Lageplan gem. § 3 Abs. 3 BauPrüfVO		
<input type="checkbox"/> In der Liegenschaftskarte/Flurkarte gem. § 2 BauPrüfVO		
Vom	<input type="checkbox"/> grün schraffiert	<input type="checkbox"/> als grüne Linie dargestellt.

Art der Baulast:

<input type="checkbox"/>	Sicherung einer Abstandsfläche	(6 Abs. 2 BauO NRW)
<input type="checkbox"/>	Sicherung der verkehrsrechtlichen Erschließung	(4 Abs. 1 BauO NRW)
<input type="checkbox"/>	Sicherung eines Stellplatzes für Pkw bzw. einer Garage	(48 BauO NRW)
<input type="checkbox"/>	Sicherung der Zuwegung für die Feuerwehr	(5 BauO NRW)
<input type="checkbox"/>	Vereinigungsbaulast	(4 Abs. 2 BauO NRW)
<input type="checkbox"/>	Sonstiges	

Ich beantrage hiermit gem. § 85 BauO NRW die Eintragung einer Baulast in das Baulastenverzeichnis.

Gebührenpflichtig ist in der Regel derjenige, der den Antrag auf Eintragung der Baulast stellt.

Sollte die Verpflichtungserklärung trotz Bereitschaft nicht unterzeichnet werden, entstehen dem Antragsteller auch Gebühren für die Bearbeitung. Der Antrag kann ohne Unterschrift nicht bearbeitet werden.

Anlage:

- Unbeglaubigter Grundbuchauszug (nicht älter als 3 Monate) für das/die zu belastende/n Flurstück/e
- Amtlicher Lageplan (3-fach)

Ich bin bereit, die hier beantragte Baulast auf mein Grundstück eintragen zu lassen und die dafür noch notwendige Unterschrift bei der Bauaufsichtsbehörde zu leisten.

Datum, Unterschrift des Antragstellers

Datum, Unterschrift des Baulastgebers